



# Fortum - Aluekehitystä Teollisuusasiakkaille

Industrial Customer Electrification, Fortum Power and Heat Oy



Toimintamme perusta on

# ENERGIAMME RAKENTAA MAAILMAA, JOSSA IHMISET, YRITYKSET JA LUONTO MENESTYVÄT YHDESSÄ.

## STRATEGISET PRIORITEETIT

Tuotamme  
puhdasta energiaa  
luotettavasti

Edistämme  
teollisuuden  
dekarbonisaatiota

Uusiudumme  
ja kehitymme

Autamme yhteiskuntia saavuttamaan hiilineutraaliuden sekä asiakkaitamme kasvamaan ja dekarbonisoimaan prosessejaan luotettavalla ja tuottavalla tavalla, tasapainossa luonnon kanssa.

# Nurmijärven Sudentullin alue soveltuu erinomaisesti isolle datakeskus hankkeelle

- Riittävän iso (noin 60 hehtaaria) alue.
- Riittävän suuret sähköyhteydet (Nurmijärven Sähköverkon 110 kV sähköasema sekä Fingridin 400 kV ja 110 kV voimajohdot)
- Yleiskaava teollisuuskäyttöön valmiina ja asemakaava työ aloitettu
- Lähiseudulla (alle tunnin ajomatkan päässä) runsaasti ammattitaitoista työvoimaa sekä korkeakoulut ja ammatilliset oppilaitokset
- Mahdollisuus hyödyntää datakeskuksen hukkalämpöä läheisessä kaukolämpöverkossa
- Keskeinen sijainti Helsinkiin valtatie 3 varrella
- Lentokenttä lähellä



**Sopiva ympäristö puhtaana teollisuuden investoinneille**



# Datakeskus-ekosysteemi tuo mukanaan useita suoria ja välillisiä tulovirtoja seutukunnalle

- Tyypillisesti 1 MW sähköteho tarkoittaa 10-20 miljoonan euron investointia eli *Sudentullin tapauksessa jopa miljardiluokan investointia*
- Suurten datakeskusten työllistävä vaikutus
  - Käytön aikana sadoille ihmisille
  - Rakennusaika ja välillisesti käytön aikana jopa tuhansille ihmisille
- Kuntaan syntyy verotuloja
  - Kuntalaisten työpaikkojen kautta
  - Kiinteistövero





# Mitä hankkeessa tapahtuu seuraavaksi

- Sudentullin kaavoitustyön tukemista jatketaan aktiivisesti
- Fortum on käynyt keskusteluja useiden datakeskustoimijoiden kanssa jo vuodesta 2018 lähtien. Näiden pohjalta Microsoft päätti investoida Suomeen kolme suurta datakeskusta.
- Nurmijärven Sudentullinalueen osalta luottamukselliset keskustelut datakeskustoimijoiden kanssa etenevät ja tavoitteena on saattaa keskustelut ja tarvittavat selvitykset toimijan saamiseksi alueelle mahdollisimman nopeasti mutta viimeistään vuoden 2025 aikana.

**Aktiivinen  
hankekehitystyön  
jatkaminen puhtaan  
teollisuuden toimijoiden ja  
investointien saamiseksi**