

Päivämäärä 17.4.2019

Pia Gummerus 0403144722

TuuDno

Nurmijärven kunta, tilakeskus
Keskustie, Pl 37
01901 Nurmijärvi

Y-tunnus: 9014643-2

ASIAKIRJATARKASTUS SEITSEMÄN VELJEKSEN KOULUN KUNTOTUKIMUKSISTA JA OIREKYSELYISTÄ

Läsnä:

Aika: 17.4.2019

Tarkastuksen syy

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen tarkastuspöytäkirjassa 6.2.2019 on annettu toimenpidekehotuksia Nurmijärven kunnalle terveyshaitan poistamiseksi Seitsemän veljksen koululta os. Keskustie 1 05200 Rajamäki, sekä kehotettu tekemään oirekysely tiloissa oleskeleville. Määräaika oli 30.3.2019. Nurmijärven kunta on todennut 20.3.2019 antamassaan vastineessa, että kohteessa tehdään lisätutkimuksia, teetetään oirekysely oppilaille ja henkilökunnalle sekä, että korjaustoimenpiteistä päätetään myöhemmin.

Oirekyselyt ovat valmistuneet 14 - 15.4. 2019 (IndoorAid Oy) sekä lisätutkimukset 16.4.2019 (TK Insinööritoimisto) ja toimitettu samoina päivinä Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen.

Tämän asiakirjatarkastuksen tarkoituksena on ottaa kantaan terveyshaittaan, sen vakavuuteen ja jatkotoimenpiteisiin koulun oleskelutiloissa.

Havainnot

Seitsemän veljksen koululla toimii yläkoulu ja lukio, joissa on yhteensä noin 600 oppilasta. Koulu toimii vuonna 1962 valmistuneessa kiinteistössä sekä Rajakaaren ja Kuntolan kiinteistöissä. Lukio toimii pääsääntöisesti Rajakaaren kiinteistössä mutta tunteja pidetään myös 1962 valmistuneessa yläkoulun kiinteistössä.

Oirekysely oppilaille ja henkilökunnalle tehtiin maaliskuussa 2019, jolloin abiturientit eivät enää olleet kiinteistössä. Vastausprosentti oli oppilaidenkyselyssä n.60- 70 %. Oirekyselyihin vastanneista puolet kävi koulua vain vanhassa osassa ja puolet kaikissa kiinteistöissä. Oirekyselyssä todetaan, että koulun oppilaille on tavanomaista enemmän oireilua. Lukiolaisilla on enemmän oireita kuin yläkoululaisilla. Henkilökunnalla on poikkeuksellisen paljon oireilua vertailuaineistoon nähden. Oireilu näyttää kiinteistössä lisääntyvän altistusajan kasvaessa. Koulun terveydenhoitajalta saadun tiedon mukaan noin 70 oppilasta on tehnyt hänelle oireilmoituksen sisäilmaoireista.

Seitsemän veljksen koulun kosteus- ja sisäilmateknisissä kuntotutkimuksissa (10.10.2018 ja 14.1.2019 TK Insinööritoimisto) on todettu kosteus- ja mikrobivaurioita 1962 valmistuneen rakennuksen valesokkelirakenteessa sekä yläpohjassa läpivientien ja katon tasoerojen kohdalla. Näistä vaurioista on todettu merkkikaasulla selkeä ilmayhteys sisätiloihin. Koulun sisätilat ovat lievästi alipaineiset ulkoilmaan nähden.

Yläpohja- ulkoseinä- ja alapohjarakenteiden lisätutkimusraportissa (15.4.2019 TK Insinööritoimisto) todetaan, että ulkoseinä- ja alapohjarakenteissa on mikrobivaurioita. Vauriot johtuvat seinän rakenteesta, joka päästää viistosateella

veden lävitse. Ulkoseinässä ei ole tuuletusrakoa, joten se ei pääse tuulettumaan. Tämä aiheuttaa sen, että rakenne voi vaurioitua pitkän aikavälin kuluessa ja tämä riski on toteutunut. Alapohjassa ei todettu vaurioita eikä ylimääräistä kosteutta. Lisätutkimusten mukaan yläpohjan vauriot keskittyvät sadevesiviemäreiden, LVI-läpivientien ja vesikaton tasoerojen osuuksille.

Johtopäätökset ja toimenpidekehotukset

Seitsemän veljeksien koululla vuonna 1962 valmistuneessa kiinteistössä on selkeä terveydensuojelulain tarkoittama terveyshaitta. Useissa rakennesuosissa (seinä, sokkeli ja yläpohja) on laboratorioanalyysiin varmistettua mikrobikasvua, joista on ilmayhteys sisätiloihin. Tiloissa oleskelevat voivat altistua mikrobivaurioista irtoaville epäpuhtauksille. Katossa on kosteusvaurioita, jotka jo sinällään ylittävät toimenpiderajan, vaikka mikrobikasvustoa ei olisi ehtinyt muodostua.

Oirekyselyn perusteella koulun kaikissa tiloissa oleskelevilla oppilailla ja henkilökunnalla on tavanomaista enemmän oireita. Oirekyselyssä todetaan, että oireet voivat johtua kiinteistön sisäilmasta.

Toimenpidekehotus

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus kehottaa Nurmijärven kuntaa ryhtymään välittömiin toimenpiteisiin Terveydensuojelulain 27§ mukaisesti, terveyshaittaa aiheuttavien olosuhteiden poistamiseksi Seitsemän veljeksien koulusta.

1. Seitsemän veljeksien koulun 1962 valmistunutta kiinteistöä ei tule käyttää oleskelutiloina **31.12.2019** jälkeen, mikäli kiinteistössä olevaan terveyshaittaa aiheuttavia vaurioita ei ole saatu poistettua tähän määräaikaan mennessä.
2. Rajakaaren kiinteistöön ja Kuntolan puolelle tulee teettää tutkimus, jolla selvitetään syytä, kiinteistössä koettuihin sisäilmaoireisiin. **Määräaika 30.9.2019**
3. Nurmijärven kunnan tulee **15.6.2019** mennessä antaa selvitys Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle mihin toimii ja millä aikataululla se ryhtyy terveyshaittojen poistamiseksi Seitsemän veljeksien koululta.

Tarvittaessa Keski-Uudenmaan ympäristökeskus tulee viemään asian Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan määräyksen antamiseksi oleskelutilan käytön kieltämisestä tai rajoittamisesta.

Lainsäädännöllinen perusta annetuille toimenpidekehotuksille

Terveydensuojelulain (763/1994)1 §:ssä terveyshaitalla tarkoitetaan muun muassa elinympäristössä olevasta tekijästä tai olosuhteesta aiheutuvaa sairautta tai sen oireita. Terveyshaittana pidetään myös altistumista terveydelle vaaralliselle aineelle tai tekijälle siinä määrin, että sairauden tai sen oireiden syntyminen on mahdollista.

Terveydensuojelulain 26 §:ssä " Asunnon ja muun sisätilan sisäilman puhtauden, lämpötilan, kosteuden, melun, ilmanvaihdon, valon, säteilyn ja muiden vastaavien olosuhteiden tulee olla sellaiset, ettei niistä aiheudu asunnossa tai sisätilassa oleskeleville terveyshaittaa. Asunnossa ja muussa oleskelutilassa ei saa olla eläimiä eikä mikrobeja siinä määrin, että niistä aiheutuu terveyshaittaa."

Terveydensuojelulain 27 §:ssä "Jos asunnossa tai muussa oleskelutilassa esiintyy melua, tärinää, hajua, valoa, mikrobeja, pölyä, savua, liiallista lämpöä tai kylmyyttä taikka kosteutta, säteilyä tai muuta niihin verrattavaa siten, että siitä voi aiheutua terveyshaittaa asunnossa tai muussa tilassa oleskelevalle, toimenpiteisiin haitan ja siihen johtaneiden tekijöiden selvittämiseksi, poistamiseksi tai rajoittamiseksi on ryhdyttävä viipymättä.

Kunnan terveydensuojeluviranomainen voi velvoittaa sen, jonka vastuulla haitta on, ryhtymään viipymättä tarvittaviin toimenpiteisiin terveyshaitan ja siihen johtaneiden tekijöiden selvittämiseksi, poistamiseksi tai rajoittamiseksi.

Tarkastusmaksu

Valituksen perusteella tehtävästä tarkastuksesta ei peritä maksua

Sovellettu lainsäädäntö ja oikeusohjeet

Terveysuojelulaki (763/1994)

Terveysuojeluasetus (1280/1994)

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista (545/2015)

Hallintolaki (434/2003)

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö 16.1.2018 § 4

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ympäristöterveydenhuollon maksutaksa, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 13.12.2016 § 163

Allekirjoitus

Pia Gummerus
terveystarkastaja

Jakelu

Alkuperäinen
Nurmijärven kunta
Tilakeskus
PI 37
01901 Nurmijärvi

Sähköpostilla
jouko.lehtonen@nurmijarvi.fi
ossi.kauppila@nurmijarvi.fi
mika.laakso@nurmijarvi.fi
kati.luostarinen@nurmijarvi.fi
jyrki.lihr@nurmijarvi.fi
tiina.hirvonen
iida.lindberg@keusote.fi
jani.vesanen@nurmijarvi.fi

Mikäli tässä pöytäkirjassa on toiminnanharjoittajan kannalta olennaisia puutteita tai virheitä, pyydetään niistä ilmoittamaan allekirjoittaneelle. Tämän raportin johtopäätökset ja suositukset perustuvat tarkastushetkellä tehtyjen havaintojen ja saatujen tulosten analysointiin. Tarkastus ei sulje pois mahdollisuutta, että kohteessa olisi muita piileviä TsL:n mukaisia epäkohtia.

Pöytäkirja on lähetty postin kuljettamana __.__.2019, Pöytäkirja on lähetty sähköpostilla __.__.2019